

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂRE**

*privind schimbarea regimului juridic al unor imobile aflate în domeniul public al Județului Gorj,  
precum și pentru stabilirea unor măsuri în vederea valorificării prin vânzare a acestora*

**Consiliul Județean Gorj**

Având în vedere:

- Expunerea de motive inițiată de Președintele Consiliului Județean Gorj;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Evidența Patrimoniului și Protecția Mediului - Compartimentului evidență patrimoniu public și privat și al Direcției Juridice, Dezvoltarea Capacității Administrative și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei de sănătate și asistență socială;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 5/2006 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj;
- HG nr. 1779/2006 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 973/2002 privind atestarea domeniului public al județului Gorj, Anexa nr. 1, pozițiile XXII ȘI XXIII;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 105/29.06.2017 privind darea în administrare a unor bunuri-imobile clădiri și terenuri ce sunt inventariate în domeniul public al Județului Gorj;
- Contractul de dare în administrare nr. 4940/10.04.2015 încheiat între Consiliul Județean Gorj și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 152/07.09.2017 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj, precum și a capacităților de furnizare a serviciilor sociale;
- Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj nr. 20298/08.10.2018, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 13380/09.10.2018;
- Referatul nr. 14138 din 23.10.2018, întocmit de Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Procesul-verbal nr. 14139/23.10.2018 întocmit de Comisia specială pentru întocmirea, modificarea, completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj;
- Prevederile art. 10, alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 91, alin. (1), lit. c), alin. (4), lit. b), alin. (5), lit. a), pct. 2, art. 119, art. 121, alin. (1) și (2) și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 864, alin (1) din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În baza art. 97, alin. 1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** – Se aprobă trecerea în domeniul privat al județului Gorj a bunurilor evidențiate la pozițiile nr. XXII și XXIII, Secțiunea I – Bunuri imobile, din Anexa nr. 1 la HG nr. 1779/2006 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 973/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Gorj.

**(2)** Se diminuează în mod corespunzător domeniul public al Județului Gorj cu valoarea de inventar totală a bunurilor.

**(3)** Se completează în mod corespunzător Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Gorj, Secțiunea I – Bunuri imobile, cu bunurile imobile prevăzute la alin. 1, având datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(4)** În vederea abrogării pozițiilor nr. XXII și XXIII se vor iniția formalitățile prevăzute de lege, în sensul modificării corespunzătoare a H.G. nr. 973/2002.

**Art. 2** Bunurile prevăzute la art. 1, alin. (3) vor fi supuse unei proceduri de valorificare (vânzare), prin licitație publică organizată în condițiile legii.

**Art. 3 (1)** În scopul organizării și desfășurării licitației publice, vor fi elaborate următoarele documente:

- a) Raport de evaluare a bunurilor, întocmit de un expert autorizat;
- b) Regulament de vânzare;
- c) Caiet de sarcini.

(2) Documentul prevăzut la alin. (1), lit. a) va fi achiziționat în condițiile legii de către UAT – Județul Gorj, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj.

(3) Documentele prevăzute la alin. (1), lit. b) și c) vor fi elaborate, prin raportare la conținutul raportului de evaluare, de către UAT – Județul Gorj, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj.

**Art. 4** Vânzarea bunurilor prevăzute la art. 1, alin. (3), prețul de pornire al licitației publice stabilit pe baza Raportului de evaluare, precum și documentele prevăzute la art. 3, alin. (1) vor fi supuse spre aprobare Consiliului Județean Gorj, în termen de cel mult 20 de zile de la data realizării Raportului de evaluare a bunurilor.

**Art. 5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Gorj.

**PRESEDINTE,**  
*Cosmin-Mihai Popescu*

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR JUDEȚ,**  
*Cristina-Elena Rădulea Zamfirescu*

Nr. *142*  
Adoptată în ședința din *29.10* 2018  
Cu un număr de *32* voturi  
Din numărul total de consilieri

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

la H CJ nr. 142 din 29.10 Anexă  
2018

**COMPLETĂRI**  
la Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Județului Gorj

Secțiunea 1 - Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
54	1.6.2.	Apartament cu 3 camere	Târgu-Jiu, str. Minerilor, bl. 7, sc. 4, ap. 80	2018	100.380,68	Domeniul privat al județului Gorj
55	1.6.2.	Apartament cu 3 camere	Târgu-Jiu, str. Minerilor, bl. 5, sc. 4, et. 3, ap. 93 Suprafața utilă = 38,35 mp	2018	93.319,77	Domeniul privat al județului Gorj

**PRESEDINTE,**  
*Cosmin-Mihai Popescu*



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR JUDEȚ,**  
*Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu*

A blue ink signature of the Secretary of the County Council of Gorj, written over the printed name.